

EspaceSuisse

Verband für Raumplanung
Association pour l'aménagement du territoire
Associazione per la pianificazione del territorio
Associazziun per la planisaziun dal territori

Kurs
3., 17. und 24. November 2021
Bern

Einführung in die Raumplanung

Der Kurs wird in Zusammenarbeit mit dem Bau- und Raumplanungsamt des Kantons Freiburg und der Dienststelle für Raumentwicklung des Kantons Wallis durchgeführt.

 **Impuls**
Innenentwicklung

Impuls Innenentwicklung wird unterstützt von

Eidgenössisches Departement für Umwelt, Verkehr, Energie und Kommunikation UVEK

Bau-, Planungs- und Umweltdirektoren-Konferenz BPUK

Schweizerischer Gemeindeverband SGV

Schweizerischer Städteverband SSV

Verband für Raumplanung EspaceSuisse



Titelfoto: Escaliers du Court-Chemin, Freiburg

Foto : Gaël Cochand

Einführung in die Raumplanung

3., 17. und 24. November 2021, Bern

Haben Sie beruflich mit Raumplanung zu tun, sind mit diesem Gebiet jedoch wenig vertraut? Sind Sie in den Gemeinderat oder in die Bau- und Planungskommission gewählt worden und möchten mehr über die Raumplanung und ihre Instrumente wissen? Dann besuchen Sie unseren Einführungskurs in die Raumplanung.

Fachleute beantworten Fragen wie diese:

- Welches sind die Aufgaben der Raumplanung?
- Welche Instrumente stehen uns zur Verfügung?
- Wer sind die wichtigsten Akteure?
- Welches sind die Schlüsselfaktoren der Innenentwicklung?
- Wie finden Planungsbehörden zu guten Lösungen?

Der Kurs thematisiert die raumplanerischen Grundsätze und zeigt anhand praxisnaher Fallbeispiele, wie die Raumplanung arbeitet. Die Teilnehmenden können eigene Erfahrungen einbringen. Zusätzlich erhalten Sie Unterlagen zur Vertiefung der wichtigsten Themen.

Nach dem Kurs besteht die Möglichkeit, mit einer Prüfung ein Zertifikat zu erwerben.

Zielpublikum

Der Kurs richtet sich speziell an Behörden und Planende im Kanton Freiburg, die mit der Raumplanung nicht oder wenig vertraut sind. Der Kurs eignet sich für Gemeindebehörden und Mitarbeitende folgender Fachbereiche:

- Bau, Planung, Verkehr, Natur und Landschaft
- Bauverwaltungen und Planungsämter
- Fachstellen für Raumplanung, Verkehr, Natur und Landschaft, Tourismus
- Wirtschafts- und Umweltorganisationen

Die Teilnehmerzahl ist auf ca. 30 Personen begrenzt.

Der Kurs ist auf den **Kanton Freiburg** ausgerichtet. Das Programm wurde in Zusammenarbeit mit dem Bau- und Raumplanungsamt des Kantons erstellt.



Programm

Mittwoch, 3. November 2021

09.30 – 12.30

Die knappe Ressource Boden

Ziele und Grundsätze der Raumplanung

- Die Ziele und Planungsgrundsätze aus der Gesetzgebung
- Die Interessenabwägung als wichtige Aufgabe

Instrumente der Raumplanung

- Übersicht über die Planungsinstrumente
- Das Verhältnis der Instrumente untereinander

Damian Jerjen, Direktor, EspaceSuisse

Rémy Rieder, Raumplaner DAS ETH, EspaceSuisse

13.45 – 16.45

Bundesweite Koordination und Bundesplanung

- Das Raumkonzept Schweiz
- Die Planung des Bundes: Konzepte und Sachpläne
- Fruchtfolgeflächen
- Asyl

Einführung in die kantonale Richtplanung

- Inhalt, Verfahren und Wirkung des Richtplans
- Bedeutung für die kommunale Planung

Der kantonale Richtplan Freiburg

- Inhalt, Projektblätter, Erläuternde Berichte
- Umsetzung auf kommunaler Stufe

Samuel Kissling, Leiter Rechtsberatung,
Raumplaner MAS ETH, EspaceSuisse

Leandro Oetiker, Raumplaner, Bau- und
Raumplanungsamt, Kanton Freiburg

Mittwoch, 17. November 2021

09.30 – 12.30

Einführung

Strategische kommunale Planung

Herausforderungen, Richtlinien,
Rahmenbedingungen

Einführung in die kommunale Planung

- Nutzungsarten des RPG
- Anforderung an die Ausscheidung von Bauzonen
- Innenentwicklung

Kommunale Planung im Kanton Freiburg, Teil I

- Rahmen der Ortsplanung
- Verfahren
- Instrument des Ortsplanes

Jean-François Steiert, Staatsratspräsident Kanton
Freiburg, Präsident EspaceSuisse

Heidi Haag, Leiterin Siedlungsberatung,
Raumplanerin MAS ETH, EspaceSuisse

Simon Sossauer, Raumplaner, Abteilung
Ortsplanung, Bau- und Raumplanungsamt,
Kanton Freiburg

Mittwoch, 24. November 2021

9.30 – 12.30

Kommunale Planung im Kanton Freiburg, Teil III

- Gemeindebaureglement und Anwendung
- Baupflicht, Mehrwertabgabe

Peter Dill, Architekt, Abteilung Bauwesen,
Bau- und Raumplanungsamt, Kanton Freiburg

Fabrice Poffet, Architekt, Abteilung Bauwesen,
Bau- und Raumplanungsamt, Kanton Freiburg

Marianne Sterren, Juristin, Bau- und
Raumplanungsamt, Kanton Freiburg

13.45 – 16.45

Baubewilligung

- Bedeutung und Rechtsgrundsätze auf Stufe Bund
- Bauen ausserhalb der Bauzone (grober Rahmen)

Baubewilligung im Kanton Freiburg

- Umsetzung, Baupolizei
- Grundsätze, Verfahren, Entscheidungen

Karine Markstein - Schmidiger, Juristin und
Raumplanerin MAS ETH, EspaceSuisse

Peter Dill

Fabrice Poffet

Änderungen vorbehalten

13.45 – 16.45

Kommunale Planung im Kanton Freiburg, Teil II

- Zonennutzungsplan ZNP (Form, Inhalt, Verfahren, Grundlagen, Pflichtenheft, Planungsbericht nach Art. 47 RPV, zentrale Herausforderungen)
- Detailbebauungspläne DBP und Reglemente (Ziele, Instrumente, Form, Inhalt, Verfahren, zentrale Herausforderungen)

Nilgün Sailer, Raumplanerin Abteilung
Ortsplanung, Bau- und Raumplanungsamt,
Kanton Freiburg

Simon Sossauer



Informationen

Kurs

Einführung in die Raumplanung
für den Kanton Freiburg
3., 17. und 24. November 2021
Kongresszentrum Kreuz
Zeughausgasse 41
3011 Bern

Administration/Auskunft

Andrea Balmer, EspaceSuisse
Sulgenrain 20, 3007 Bern
Telefon +41 31 380 76 76
andrea.balmer@espacesuisse.ch

Kursbeitrag

CHF 750 für Mitglieder*
CHF 1100 für Nicht-Mitglieder
Preis inklusive Kursunterlagen

Prüfungsgebühr

CHF 100 für Mitglieder*
CHF 150 für Nicht-Mitglieder

*Mitglieder EspaceSuisse und zugehörige Sektionen bzw.
Vertreterinnen und Vertreter von Kantonen und Gemeinden,
die Mitglied sind

Anmeldung bis 10. Oktober 2021

via Website:
[espacesuisse.ch > Weiterbildung](https://espacesuisse.ch/Weiterbildung)

via E-Mail:
info@espacesuisse.ch

Anmeldungen werden nach Verfügbarkeit der
Plätze und Eingangsdatum berücksichtigt. Die Zahl
der Teilnehmenden ist auf 30 Personen beschränkt.

Bei einer Abmeldung nach dem 10. Oktober 2021
werden 50 % der Kursgebühr in Rechnung gestellt.
Bei einer Abmeldung am Kurstag selbst oder bei
Nichterscheinen wird der gesamte Betrag fällig.

Angebote von EspaceSuisse

Siedlungsberatung

EspaceSuisse unterstützt Gemeinden und Städte dabei, Prozesse zur Siedlungsentwicklung einzuleiten. Um den passenden Anstoss für Ihre Gemeinde zu geben, hält unser Raumplanungsverband verschiedene Angebote bereit: vom niederschweligen «Impuls» über vertiefte Analysen und Empfehlungen (z.B. Stadtanalyse, Dorfgespräch) bis hin zu aufwändigeren Prozessen auf Ebene «Strategien und Massnahmen». Im Zentrum stehen in der Regel Fragen zum Verdichten, zur Erneuerung von Ortskernen oder dem Entwickeln grosser Areale.

Interessieren Sie sich für eine Beratung?

Dann kontaktieren Sie unser Experten-Team:

espacesuisse.ch > Siedlungsberatung

Rechtsberatung

Das Planungs-, Bau- und Umweltrecht ist eine Kernkompetenz von EspaceSuisse. Wir begleiten Gesetzgebungsprozesse, verfolgen die Rechtsprechung der Gerichte, sammeln wichtige Urteile in einer Datenbank, erstellen Rechtsgutachten und publizieren Fachartikel. Mitglieder von EspaceSuisse erhalten auch Rechtsauskünfte.

Haben Sie eine Frage – zum Beispiel zu Nutzungsplanung, Baubewilligung, Bauen ausserhalb der Bauzone, Mehrwertausgleich oder Lärmschutz?

Dann kontaktieren Sie unser juristisches Team:

espacesuisse.ch > Rechtsberatung

Newsletter Raumplanung

Der elektronische Newsletter von EspaceSuisse informiert regelmässig über die Raumplanung in der Schweiz. Er enthält Wissen und Links zu aktuellen Ereignissen, amtlichen Verlautbarungen, Studien oder innovativen Projekten.

Mit unserem Newsletter halten Sie sich gratis auf dem Laufenden. Abonnement unter:

espacesuisse.ch > [Newsletter abonnieren](#)

Webplattform densipedia.ch

Innenentwicklung und Verdichtung ist das Gebot der Stunde. Das entsprechende Know-how und viele Beispiele aus Schweizer Gemeinden macht EspaceSuisse auf der Webplattform für Innenentwicklung zugänglich. Tauchen Sie ein in die Online-Karte, um gute Beispiele der Verdichtung zu finden.

Erfahren Sie, was Siedlungsqualität ausmacht oder wie prozessorientiertes Entwickeln geht:

densipedia.ch

Weiterbildung und Tagungen

EspaceSuisse führt in der ganzen Schweiz Weiterbildungen und Tagungen zur Raumplanung durch. Auf der Verbandswebsite finden Sie eine Online-Agenda, die frühzeitig über Kurse und Tagungen informiert. Externe Veranstalter können hier auch selber Anlässe erfassen:

espacesuisse.ch > [Weiterbildung](#)

Fachwissen per Post

Die Mitglieder von EspaceSuisse erhalten dreimal jährlich unsere Fachpublikationen Inforaum und Raum & Umwelt per Post zugestellt. Inforaum, das Magazin für Raumentwicklung, deckt das ganze Spektrum der Raumentwicklung ab – aktuell, allgemein verständlich und praxisnah. Das Dossier Raum & Umwelt arbeitet ein Thema jeweils vertieft wissenschaftlich oder juristisch auf.

Die Publikationen sind für Mitglieder online kostenlos verfügbar:

espacesuisse.ch > [Publikationen](#)

