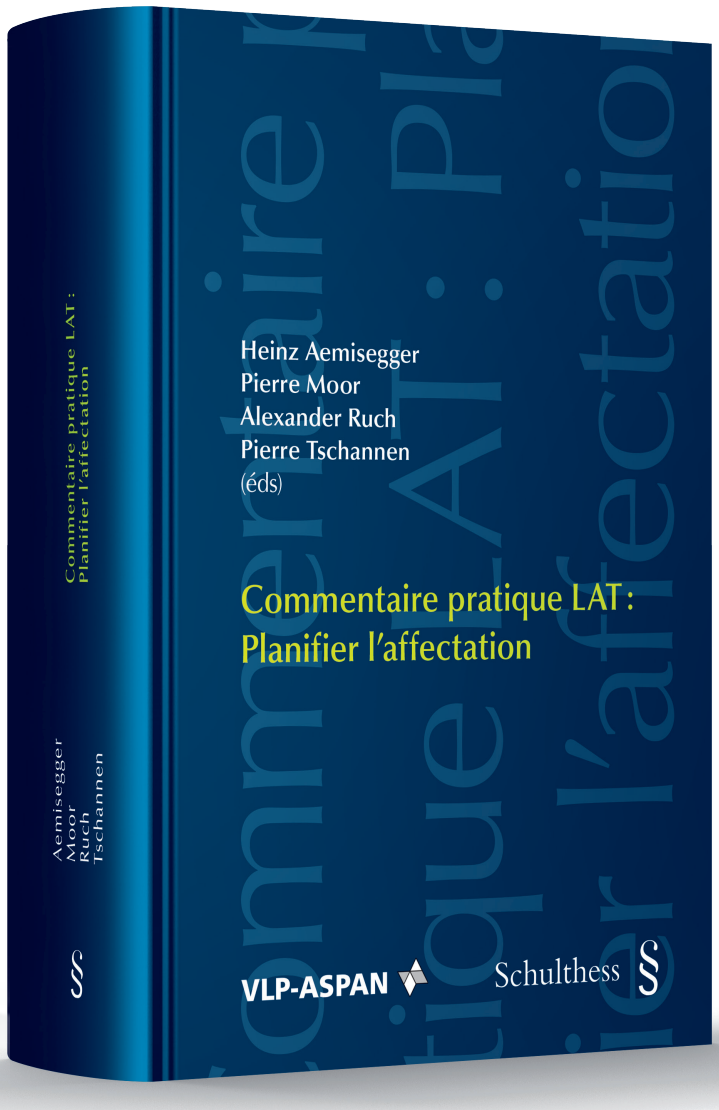
Premier commentaire intégral de la loi révisée sur l'aménagement du territoire LAT



Commentaire pratique LAT: Planifier l'affectation

Heinz Aemisegger | Pierre Moor | Alexander Ruch | Pierre Tschannen (éds)

octobre 2016

Livre
978-3-7255-8504-5
918 pages, relié
198.00 CHF

PrintPlu§
978-3-7255-8624-0
918 pages
228.00 CHF

Éditeurs:

Heinz Aemisegger, docteur en droit, docteur honoris causa

Pierre Moor, professeur

Alexander Ruch, professeur

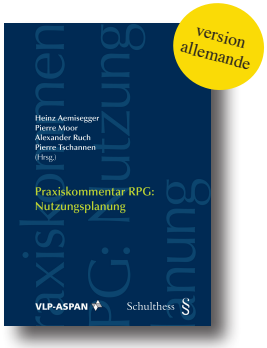
Pierre Tschannen, professeur

La loi révisée sur l'aménagement du territoire LAT est en vigueur depuis le 1er mai 2014. Elle a instauré un changement de paradigme: plutôt que d'étendre l'urbanisation, il s'agit de développer villes et villages vers l'intérieur. Ce sont avant tout les communes qui sont mises au défi; c'est de leur planification que dépendra la réussite de la mise en œuvre de la LAT. La planification de l'affectation est la clé de voûte du développement vers l'intérieur. Le *Commentaire pratique LAT* remplace l'ancien commentaire à feuillets mobiles de la loi fédérale sur l'aménagement du territoire. Le premier volume de ce commentaire aborde les questions juridiques centrales de la planification de l'affectation que sont la compensation de la plus-value, les exigences liées aux nouvelles mises en zone, le dimensionnement des zones à bâtir et les déclassements, la mobilisation des terrains à bâtir, l'équipement et son financement, ainsi que le nouveau rôle du remembrement. «Commentaire pratique LAT: Planifier l'affectation» est également disponible en version «PrintPlu§». «PrintPlu§» comprend le livre et la version électronique à télécharger, ceci optimisé pour PC, Mac ou tablette.

Schulthess Médias Juridiques SA 21 rue du Mont-Blanc 1201 Genève www.schulthess.com

Schulthess
ÉDITIONS ROMANDES

Notre maison d'édition vous recommande également

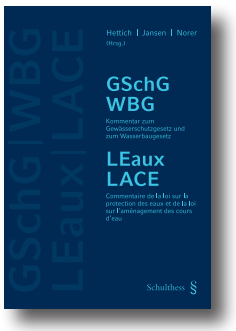


Praxiskommentar RPG: Nutzungsplanung

Heinz Aemisegger | Pierre Moor | Alexander Ruch | Pierre Tschannen (Hrsg.)

Seit dem 1. Mai 2014 ist das revidierte Raumplanungsgesetz RPG in Kraft. Das Gesetz brachte einen Paradigmenwechsel: Statt der weiteren Ausdehnung der Siedlungen gilt es nun, Städte und Dörfer in ihrem Innern zu entwickeln. Vor allem die Gemeinden sind gefordert. Ihre Planung wird darüber entscheiden, ob die Umsetzung des RPG gelingt. Die Nutzungsplanung ist der Schlüssel zur Innenentwicklung. Der Praxiskommentar RPG ersetzt als Nachfolgewerk den Loseblatt-Kommentar zum Bundesgesetz über die Raumplanung. Der vorliegende erste Band erörtert zentrale Rechtsfragen zur Nutzungsplanung. Die Schwerpunkte bilden der Mehrwertausgleich, die Anforderungen an Neueinzonungen, die Bauzonen-Dimensionierung und die damit verbundenen Rückzonungen, die Mobilisierung von Bauland, die Erschliessung von Bauland und deren Finanzierung sowie die neue, wegweisende Rolle der Bauland-Umlegung.

Oktober 2016
978-3-7255-7075-1
906 Seiten, gebunden
198.00 CHF

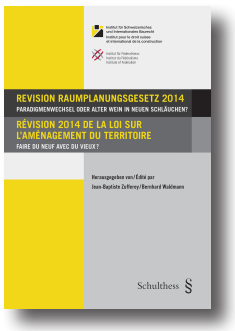


Commentaire de la loi sur la protection des eaux et de la loi sur l'aménagement des cours d'eau (LEaux/LACE)/Kommentar zum Gewässerschutzgesetz und Wasserbaugesetz (GSchG/WBG)

Peter Hettich | Luc Jansen | Roland Norer (éds)

La loi fédérale sur la protection des eaux (LEaux) et la loi fédérale sur l'aménagement des cours d'eau (LACE) ont été promulguées il y a 25 ans. Pièces essentielles du droit de l'environnement, elles n'avaient cependant fait l'objet d'aucun commentaire jusqu'ici. Cette lacune est maintenant comblée. Fruit de la collaboration entre des responsables scientifiques et des auteurs bilingues, ce commentaire comprend tout à la fois des articles commentés en allemand – en majorité – et des articles commentés en français. Afin de faciliter la compréhension de cet ouvrage, chaque article commenté dans une langue comprend systématiquement un résumé dans une autre langue reprenant l'essentiel de la contribution. Le commentaire LEaux/LACE est un ouvrage indispensable pour les praticiens et les chercheurs.

mai 2016
978-3-7255-7325-7
1692 pages, relié
349.00 CHF



Révision 2014 de la loi sur l'aménagement du territoire/ Revision Raumplanungsgesetz 2014

Faire du neuf avec du vieux?/Paradigmenwechsel oder alter Wein in neuen Schläuchen?

Journée du 5 septembre 2014/ Tagung vom 5. September 2014

Jean-Baptiste Zufferey | Bernhard Waldmann (éds)

La loi sur l'aménagement du territoire actuelle est entrée en vigueur le 1er janvier 1980; elle voulait garantir l'utilisation mesurée du sol et l'occupation rationnelle du territoire. Ces buts ne semblent toujours pas atteints 35 ans après. La révision de la loi fédérale sur l'aménagement du territoire (LAT) entrée en vigueur le 1er mai 2014 impose des prescriptions plus contraignantes pour planifier le développement des territoires urbanisés, pour déterminer les nouvelles zones à bâtir et réduire les zones constructibles surdimensionnées, pour prélever la plus-value et prendre des mesures en vue de «fluidifier» les volumes de terrains thésaurisés. Plusieurs spécialistes examinent dans cet ouvrage bilingue les éléments centraux de cette révision.

avril 2015
978-3-7255-7232-8
328 pages, broché
82.00 CHF

Bon de commande

Je commande les livres suivants avec une facture:

____ Ex. Aemisegger | Moor | Ruch | Tschannen (éds) **Commentaire pratique LAT: Planifier l'affectation (Livre),** 978-3-7255-8504-5, 198.00 CHF

____ Ex. Aemisegger | Moor | Ruch | Tschannen (éds) **Commentaire pratique LAT: Planifier l'affectation (PrintPlu§),** 978-3-7255-8624-0, 228.00 CHF

____ Ex. Aemisegger | Moor | Ruch | Tschannen (Hrsg.) **Praxiskommentar RPG: Nutzungsplanung,** 978-3-7255-7075-1, 198.00 CHF

____ Ex. Hettich | Jansen | Norer (éds) **Commentaire de la loi sur la protection des eaux et de la loi sur l'aménagement des cours d'eau (LEaux/LACE),** 978-3-7255-7325-7, 349.00 CHF

____ Ex. Zufferey | Waldmann (éds) **Révision 2014 de la loi sur l'aménagement du territoire,** 978-3-7255-7232-8, 82.00 CHF

Cette offre est soumise à nos conditions générales de vente en vigueur et disponibles sur le site Schulthess (www.schulthess.com). Les remises accordées ne sont pas cumulables avec d'autres remises ou offres promotionnelles.

Fax +41 (0)44 200 29 28
Online-Shop: www.schulthess.com

Prénom/Nom

Entreprise

Rue/N°

NPA/Lieu

E-mail

Date/Signature

Veuillez envoyer à:

Schulthess Médias Juridiques SA
Zwingliplatz 2, Case postale
CH-8021 Zurich

Téléphone +41 44 200 29 29
Fax +41 44 200 29 28

livres@schulthess.com
www.schulthess.com

Schulthess §
La librairie du droit